

ELŐTERJESZTÉS

**Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 24. napján 17 óra 30 perckor tartandó
soros, nyilvános ülésére**

Javaslat a Váralja Sport Club Csókakóval kötött szerződés megerősítése tárgyában

Felülvizsgálatra került a Váralja Sport Club Csókakó és Csókakó Községi Önkormányzat között létrejött, jelenleg is hatályos ingyenes használati megállapodás. A megállapodás a használatra jogosult részére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott „sport, ifjúsági ügyek” helyi önkormányzati feladat ellátására tekintettel ellenérték nélkül biztosítja a füves sportpálya és kiszolgáló épületeinek használatát.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelenlegi érvényes szerződés változatlanul hagyásával értsen egyet, és ezt az előterjesztett határozati javaslat elfogadásával erősítse meg.

HATÁROZAT-TERVEZET

Csókakó Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (IX.24.) határozata a Váralja Sport Club Csókakóval kötött szerződés megerősítéséről

Csókakó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Váralja Sport Club Csókakó és Csókakó Községi Önkormányzat között 2024. január 1. napján létrejött, határozatlan időtartamra kötött Futballpálya-használati szerződés tartalmát felülvizsgálta és megállapította, hogy annak tartalma a valóságnak megfelel.

A Képviselő-testület a szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal megerősíti és a szerződéssel érintett 8074 Csókakó, Sport utca 1. szám alatti füves futballpálya és kiszolgáló helyiségeinek ellenérték nélküli használatát a Váralja Sport Club Csókakó részére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján biztosítja.

Csókakó, 2024. szeptember 19.


Fűrész György
polgármester



CSÓKAKŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL CSÓKAKŐ
ÉRKEZETT: 2024. FEBR. 26.
ÉRK. AZONOSÍTÓ: 09/466/2024
IKTATÁS DÁTUMA: 2024. FEBR. 26.
IKTATÓSZÁM: 09/35-2/2024
ELŐSZÁM: 09/35-2/2024
ELŐADÓ: RÁCZ

Futballpálya-bérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Váralja Sport Club Csókakő** (8074 Csókakő, Sport utca 1., adószám: 18484188-1-07) képviseletében Rác László elnök, mint Bérbe vevő (továbbiakban: **Bérbe vevő**),

másrészről a **Csókakő Község Önkormányzata** (8074 Csókakő, Petőfi Sándor Út 3., adószám: 15362230-2-07, képviseletében Fűrész György polgármester, mint Bérbe adó (továbbiakban: **Bérbe adó**) között az alábbiak szerint:

1. Szerződés tárgya:

A Bérbe adó vállalja, hogy - a felek által havonta írásban előre egyeztetett időpontokban - futball edzések megtartásához, bajnoki mérkőzések lejátszásához Bérbe vevő részére biztosítja a csókakői Sportpályát, (8074 Csókakő, Sport utca 1.) lévő 1 db. füves futballpálya és kiszolgáló helyiségeinek (öltözők, mosdók, zuhanyozók) használatát.

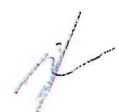
2. A szerződés időtartama és használati díj:

A füves futballpálya és kiszolgáló helyiségeit bérbe vevő hétköznap 4 alkalommal valamint hétfőként bajnoki mérkőzések lejátszásának céljából veszi bérbe.

Szerződés időtartama: **2024.01.01.- től határozatlan időre.**

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

- 3.1. Bérbe adó kötelezettséget vállal arra, hogy a felek által a szerződésben előre egyeztetett időpontokban biztosítja Bérbe vevő részére a szerződés tárgyát képező terület kizárólagos használatát.
- 3.2. Bérbe adó szavatol azért, hogy a bérbe adott terület a bérlés egész időtartama alatt szerződésszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, harmadik személy a Bérbe vevőt kizárólagos és zavartalan használatban nem akadályozhatja.
- 3.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbe vevő edzésein és mérkőzésein résztvevő gyermekek jogosultak az edzések valamint mérkőzések ideje alatt a futballpálya kiszolgáló helyiségeit, azaz az öltözőket, a mosdókat és zuhanyozókat használni.
- 3.4. A felek rögzítik, hogy a futballpályák és kiszolgáló helyiségek helyszínére bevitt felszerelések, eszközök, tárgyak, értékek vonatkozásában őrzést Bérbe adó biztosítani nem tud, ennek értelmében az ott elhelyezett tárgyakért, értékekért felelősséget vállalni nem tud.
- 3.5. Bérbe vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az általa használt a pálya és kiszolgáló helyiségeinek eszközeiben, felszereléseiben hiány keletkezik, a hiányzó eszközök, felszerelések értékének megtérítésére köteles.

 1 R L

4. Szerződő felek kapcsolattartása:

Bérbe adó képviselőjében eljárni jogosult felelős kapcsolattartó személy:

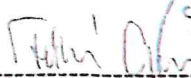
név: Fűrész György
beosztás: polgármester

Bérbe vevő képviselőjében eljárni jogosult felelős kapcsolattartó személy:


név: Rác László
beosztás: a szervezet elnöke

- Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése során keletkezett esetleges jogviták rendezését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességének.
- Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Csókakő, 2024.01.01.



Fűrész György
Bérbe adó





Rác László
Bérbe vevő

